



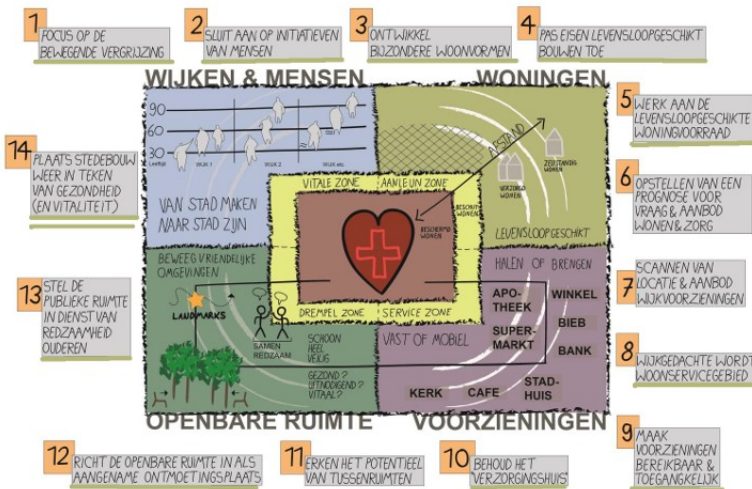
1

Hierbij ons ideaal in de vorm van dit initiatief: Coöperatieve Vereniging Ecodorpen Gelderland (CVEG) heeft een bijzonder woon-zorg concept ontwikkeld: de ideale wijk van de toekomst' voor jong en oud, waarbij wordt voldaan aan de drie basisbehoeften van de mens: een veilige woonplek, gezondheid en onderlinge verbinding, waarin "samen-leven" weer voorop staat. Dit ideaalbeeld is mede ontwikkeld met steun van de leden in onze coöperatie. Wij leggen dit voorstel neer bij verschillende gemeenten in de regio, vandaar de toevoeging Gelderland in onze naam.

## Waar komen wij samen

(onderstreept)

### SAMENREDZAAMHEID EN PARTICIPATIE



2. Gemeente Arnhem heeft haar visie op mensen, woningen, openbare ruimte en voorzieningen.

Met samenredzaamheid en participatie als speerpunten. Hier komen onze idealen volledig samen, wij zoeken ook binnen de grenzen van Arnhem naar een locatie!

Een locatie voor deze zeer divers opgebouwde leefgemeenschap bestaand uit gezinnen, jongeren, ouderen, meer en minder gezonde mensen. Die allemaal aangegeven een verantwoordelijkheid naar elkaar te hebben.



3.

Dit is wat wij doen: wij leveren grotendeels op basis van mantelzorg en nabuurschap lokale toekomstbestendige zorg voor bewoners, ouderen en mensen met een beperking. Met name ouderen (en mensen met een beperking) hebben baat bij het zolang mogelijk actief blijven en wonen in een voor hen bekende omgeving. Zij blijven gezonder, leven gelukkiger en blijven deel uitmaken van de gemeenschap en hebben hierin hun aandeel met zoveel mogelijk behoud van de eigen regie en

eigen verantwoordelijkheid.

4.



Zo kan een eerste schets eruit zien: we bouwen levensloopbestendige woningen en bereikbare en toegankelijke voorzieningen, zodanig dat dit onze wijze van leven ondersteunt. We realiseren veel groen en geven indien mogelijk terug aan de natuur. Gerenommeerde partners staan samen met ons in voor de kwaliteit en duurzaamheid.

5



Er is grote behoefte aan (sociale) woningbouw zorg moet zo lang mogelijk door het thuisfront of de omgeving geleverd worden. Wij bieden woningen gericht op de bewegende vergrijzing. We bieden tal van services voor de gemeenschap maar zeker ook voor de omgeving.

6

# NL ZORGobligatie

Financiering stoelt zuiver en alleen op de verhuur van de woonunits. Wij geven via een gerenommeerde partij

zorg-obligaties uit om het eigen vermogen te versterken. Er zijn verder een aantal banken zeer geïnteresseerd in het verstrekken van de verder benodigde fondsen.

7



Verzorgingshuizen gaan op slot. Onze doelstelling is dat iedereen zo lang als mogelijk bij ons kan blijven wonen. In geval van bijvoorbeeld progressieve dementie willen we de partners zoveel als mogelijk bij elkaar houden in daarvoor geschikte zorgunits. Altijd in samenwerking met bestaande instanties, een sluitend netwerk waarin zorg en welzijn goed samenwerkt, dat zorgt dat preventief wordt gehandeld en dat er kostenefficiënt wordt gewerkt.

8



We realiseren bereikbare en toegankelijke gemeenschappelijke ontmoetingsplekken: autovrij, kindvriendelijk, groen, parkfunctie ook voor de directe omgeving, gezellig en veilig. Alle publieke ruimten zijn er voor iedereen.



Wij willen op verschillende gebieden als energie en voeding zoveel mogelijk zelfvoorzienend zijn, we richten de omgeving daarop in door middel van veel groen, biologische moestuinen en mogelijkheid tot vitale activiteiten als buiten zijn, sporten, werken en bewegen in het park.

**Wij zijn het antwoord op uw visie**

(onderstreept)



Wij zijn het antwoord op uw visie, dit concept, ons ideaalbeeld, deze woon-zorg leefgemeenschap van de Coöperatieve Vereniging Ecodorpen Gelderland zoekt een plek! Sluit u aan bij ons initiatief en richt samen met ons een locatie in! Participatie pur sang! Zonder dat de gemeente daar op korte maar ook op lange termijn financieel aan hoeft bij te dragen.